

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3167,80

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12 671,20
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр ИС ЦО, холодного водоснабж. и водоотведения в подвальной помещении МКД. При осмотре: снятие показаний ОДПУ холодной воды	0,18	1000 кв.м пл. подвала	3 329,93	599,39
3	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ПУ	320,00	320,00
4	Осмотр оборудования СЦО, открытие запорной арматуры, пуск теплоносителя	1,00	ед	566,09	566,09
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3167,80	кв.м	0,50	1 583,90
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
6	Восстановление электроснабжения кв.33 (№ 1013)	1,00	шт	457,44	457,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2025(НЭСК)	1685,00	кВт*ч	7,35	12 384,75
8	Холодная вода за сентябрь 2025 (РВК-Тихорецк)	103,800	куб.м.	78,26	8 123,39
	Водоотведение за сентябрь 2025 (РВК-Тихорецк)	103,800	куб.м.	62,98	6 537,32
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3167,80	кв.м	2,50	7 919,50
	Почтовые расходы				187,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	60933,78	3 656,03
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	36 409,74	1 001,27
11	Услуги банка				222,00
ИТОГО:					56 229,48
					56 229,48

2. Всего за период с 01.10.2025по 31.10.2025г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имею

щую силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Бетеева
Зуби

Бетеева